

אירוס פנטהאוז

פנטהאוז (יחיד בקומה) | קומה +1
 2 חדרי אמבטיה
 6 חדרים | 145 מ"ר
 מרפסת 54 מ"ר



חוץ

שתי חניות פרטיות לכל יחידת דיור עם נקודת חשמל תלת פאזי לטעינת רכבים
 קירות חיצוניים שליכת אקרילי בשילוב בריקים דקורטיביים
 משטח חוץ מרוצף אריחים בגודל 15/90 דמוי פרקט
 הכנה למטבח חוץ: נקודת גז + ברז מים + שקע חשמל

כנים

ריצוף גרניט פורצלן, אריחים בגודל 80/80 או 60/120 לבחירה
 פאנלים שקועים התואמים את הריצוף לקבלת קיר בקו אחיד
 עד הרצפה

חלונות ודלתות

פרופיל אלומיניום בסדרת 7300 - פרופיל בלגי של חברת קליל או שווה ערך
 תריסי אור בכל החלונות בחללים הציבוריים
 רשתות בכל החלונות
 תריסי גלילה Open Hart בחדרים (גלילה סמויה) או שווה ערך
 דלתות פנים של פנדור - דגם יוניק או שווה ערך
 דלת כניסה רב-בריח מדגם אוקספורד או שווה ערך

חדרים רטובים

אינטרפוף 4 דרך
 אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
 אמבטיה אקרילית
 חיפוי קירות עד גובה 2.10 מטר
 הכנה לתנור חימום בכל חדרי הרחצה
 הכנה למערכת חימום מים בגז

תשתית מיזוג

הכנה למזגן מפוצל בחדרים
 הכנה למזגן* מיני מרכזי בחלל המגורים המשותף
 הכנה למזגן גם בממ"ד באמצעות התקן עומר
 *צמ"א חשמל וניקוז (ללא הנמכות גבס)

חשמל ומערכות חימום

חשמל חכם למערכת תאורה ומערכת חימום מים
 הכנה לאינטרקום (כולל מחדר הורים)
 שקעים ומתגים מתוצרת גוויס או ניסקו או שווה ערך
 דוד שמש 200 ליטר

אירוס

דירת 6 חדרים

קומה 0 | כניסה ונגישות  3 חדרי אמבטיה 
 6 חדרים | 171 מ"ר  מרפסת 74 מ"ר 



חוץ

שתי חניות פרטיות לכל יחידת דיור עם נקודת חשמל תלת פאזי לטעינת רכבים
 קירות חיפויים שליקט אקרילי בשילוב בריקים דקורטיביים
 משטח חוץ מרוצף אריחים בגודל 15/90 דמוי פרקט
 הכנה למטבח חוץ: נקודת גז + ברז מים + שקע חשמל

כנים

ריצוף גרניט פורצלן, אריחים בגודל 80/80 או 60/120 לבחירה
 פאנלים שקועים התואמים את הריצוף לקבלת קיר בקו אחיד
 עד הרצפה

חלונות ודלתות

פרופיל אלומיניום בסדרת 7300 - פרופיל בלגי של חברת קליל או שווה ערך
 תריסי אור בכל החלונות בחללים הציבוריים
 רשתות בכל החלונות
 תריסי גלילה Open Hart בחדרים (גלילה סמויה) או שווה ערך
 דלתות פנים של פנדור - דגם יוניק או שווה ערך
 דלת כניסה רב-בריח מדגם אוקספורד או שווה ערך

חדרים רטובים

אינטרפוף 4 דרך
 אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
 אמבטיה אקרילית
 חיפוי קירות עד גובה 2.10 מטר
 הכנה לתנור חימום בכל חדרי הרחצה
 הכנה למערכת חימום מים בגז

תשתית מיזוג

הכנה למזגן מפוצל בחדרים
 הכנה למזגן* מיני מרכזי בחלל המגורים המשותף
 הכנה למזגן גם בממ"ד באמצעות התקן עומר
 *צמ"א חשמל וניקוז (ללא הנמכות גבס)

חשמל ומערכות חימום

חשמל חכם למערכת תאורה ומערכת חימום מים
 הכנה לאינטרקום (כולל מחדר הורים)
 שקעים ומתגים מתוצרת גוויס או ניסקו או שווה ערך
 דוד שמש 200 ליטר

אירוס

דירת 4 חדרים

3 חדרי אמבטיה 

דירת גן | קומה 1- 

חצר 28-49 מ"ר 

4 חדרים | 111 מ"ר 



תשתית מיזוג

הכנה למזגן מפוצל בחדרים
הכנה למזגן* מיני מרכזי בחלל המגורים המשותף
הכנה למזגן גם בממ"ד באמצעות התקן עומר
*צמ"א חשמל וניקוז (ללא הנמכות גבס)

חשמל ומערכות חימום

חשמל חכם למערכת תאורה ומערכת חימום מים
הכנה לאינטרקום (כולל מחדר הורים)
שקעים ומתגים מתוצרת גוויס או ניסקו או שווה ערך
דוד שמש 200 ליטר

חלונות ודלתות

פרופיל אלומיניום בסדרת 7300 - פרופיל בלגי של חברת קליל או שווה ערך
תריסי אור בכל החלונות בחללים הציבוריים
רשתות בכל החלונות
תריסי גלילה Open Hart בחדרים (גלילה סמויה) או שווה ערך
דלתות פנים של פנדור - דגם יוניק או שווה ערך
דלת כניסה רב-ברייח מדגם אוקספורד או שווה ערך

חדרים רטובים

אינטרפוז 4 דרך
אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
אמבטיה אקרילית
חיפוי קירות עד גובה 2.10 מטר
הכנה לתנור חימום בכל חדרי הרחצה
הכנה למערכת חימום מים בגז

חוץ

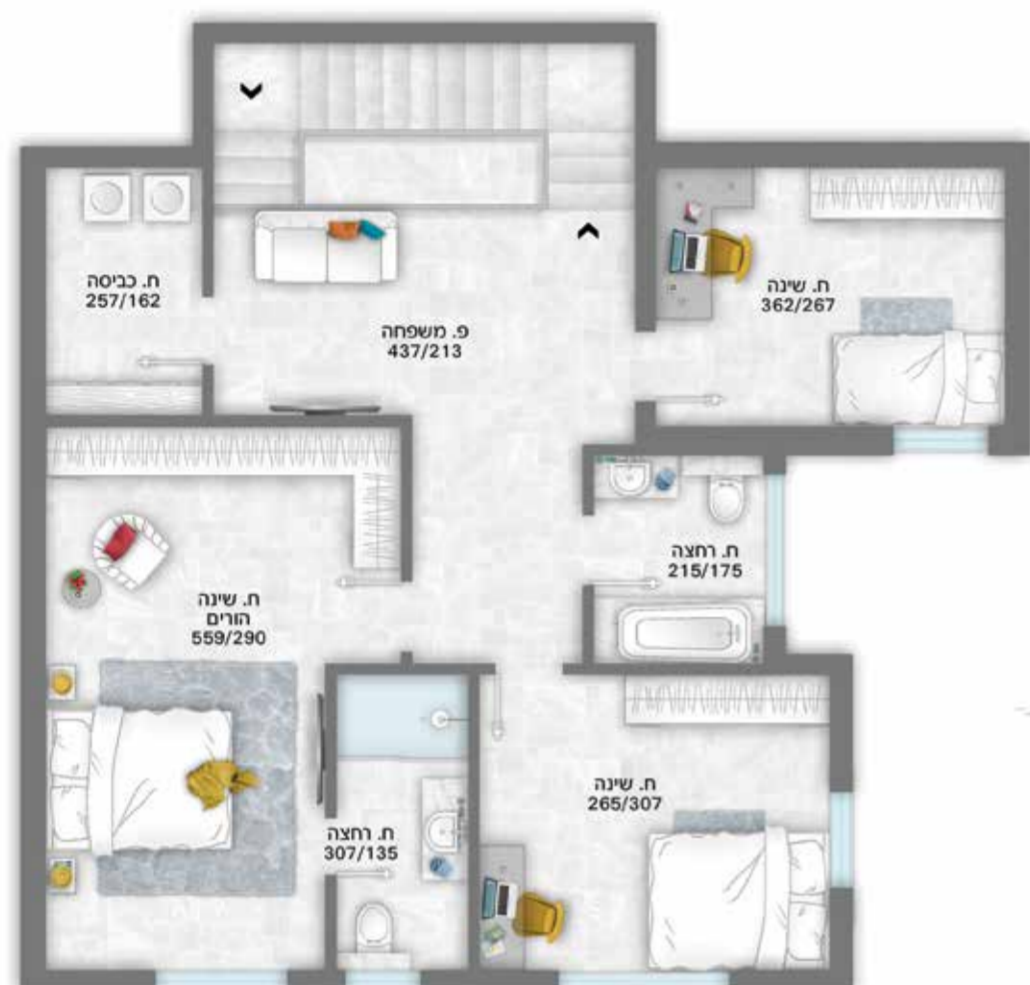
שתי חניות פרטיות לכל יחידת דיור עם נקודת חשמל תלת
פאזי לטעינת רכבים
קירות חיפויים שליכט אקרילי בשילוב בריקים דקורטיביים
משטח חוץ מרוצף אריחים בגודל 15/90 דמוי פרקט
הכנה למטבח חוץ: נקודת גז + ברז מים + שקע חשמל

פנים

ריצוף גרניט פורצלן, אריחים בגודל 80/80 או 60/120 לבחירה
פאנלים שקועים התואמים את הריצוף לקבלת קיר בקו אחיד
עד הרצפה

אירוס דופלקס גן

דופלקס גן | קומות 2- / 3- | 3 חדרי אמבטיה
5 חדרים | 163 מ"ר | חצר 72-114 מ"ר



↑
קומה א'



↑
קומת קרקע

תשתית מיזוג

הכנה למזגן מפוצל בחדרים
הכנה למזגן* מיני מרכזי בחלל המגורים המשותף
הכנה למזגן גם בממ"ד באמצעות התקן עומר
*צמ"א חשמל וניקוז (ללא הנמכות גבס)

חשמל ומערכות חימום

חשמל חכם למערכת תאורה ומערכת חימום מים
הכנה לאינטרקום (כולל מחדר הורים)
שקעים ומתגים מתוצרת גוויס או ניסקו או שווה ערך
דוד שמש 200 ליטר

חלונות ודלתות

פרופיל אלומיניום בסדרת 7300 - פרופיל בלגי של חברת קליל או שווה ערך
תריסי אור בכל החלונות בחללים הציבוריים
רשתות בכל החלונות
תריסי גלילה Open Hart בחדרים (גלילה סמויה) או שווה ערך
דלתות פנים של פנדור - דגם יוניק או שווה ערך
דלת כניסה רב-בריח מדגם אוקספורד או שווה ערך

חדרים רטובים

אינטרפופ 4 דרך
אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
אמבטיה אקרילית
חיפוי קירות עד גובה 2.10 מטר
הכנה לתנור חימום בכל חדרי הרחצה
הכנה למערכת חימום מים בגז

חוץ

שתי חניות פרטיות לכל יחידת דיור עם נקודת חשמל תלת
פאזי לטעינת רכבים
קירות חיפויים שליקט אקרילי בשילוב בריקים דקורטיביים
משטח חוץ מרוצף אריחים בגודל 15/90 דמוי פרקט
הכנה למטבח חוץ: נקודת גז + ברז מים + שקע חשמל

פנים

ריצוף גרניט פורצלן, אריחים בגודל 80/80 או 60/120 לבחירה
פאנלים שקועים התואמים את הריצוף לקבלת קיר בקו אחיד
עד הרצפה